

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области

Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7

08.11.2022 г.

14-00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 г. № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 03.11.2016 г. № 281 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 14.04.2022 №132 «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 №281», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 05.10.2022 г. №286 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 05.10.2022 г. № 286 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» было опубликовано в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 01.10.2022-14.10.2022 года №28, а также размещено на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области проведены 08 ноября 2022 года, по адресу Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет №2 (зал заседаний).

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета

Усть-Таркского района Новосибирской области были заслушаны выступления Кудрявцева Олега Юрьевича - первого заместителя Главы администрации Усть-Таркского района Новосибирской области, председателя комиссии; Подскребаева Бориса Николаевича - начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Таркского района, члена комиссии.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области, утверждённые решением Совета депутатов Усть-Таркского района Новосибирской области от 28.03.2017 г. № 147 «О правилах землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области»:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Таркского района	По тексту правил пп.1 п.2 ст.27 изменить минимальный размер участка с иным видом разрешенного использования для территориальной зоны «Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)» с 0,1 га на 0,03 га.	Рекомендовать принять предложение
2	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Таркского района	По тексту правил пп.1 п.2 ст.24 «Зона озеленения (Р-2)» дополнить абзацем следующего содержания: - придельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3)» - 0,03 га.	Рекомендовать принять предложение

3. Рекомендовать к утверждению проект решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области с учетом положительных

рекомендаций администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

О.Ю.Кудрявцев

Н.К. Голубева