



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ТАРКСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

четвертого созыва

(двадцать вторая сессия)

РЕШЕНИЕ

от 14.04.2023

№161

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области**

В соответствии со статьями 8, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Таркского района Новосибирской области, с учетом протокола публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области от 20.02.2023, заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области от 20.02.2023 Совет депутатов Усть-Таркского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области, утверждённые решением Совета депутатов Усть-Таркского района Новосибирской области от 28.03.2017 №147 «О правилах землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1. По тексту правил пп.4 п.2 ст.26 изменить минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов) с 25% на «3%» для земельного участка расположенного по адресу: Новосибирская область, Усть-Таркский район,

с.Новоникольск, ул.Центральная (кадастровый номер 54:26:041004:231). «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы администрации Усть-Тарковского района О.Ю.Кудрявцева.

Председатель Совета депутатов
Усть-Тарковского района
Новосибирской области

Н.И. Синяков



Глава Усть-Тарковского района
Новосибирской области

С.В.Синяев

