

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила**  
**землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского**  
**района Новосибирской области**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет №2 (зал заседаний), 12 октября 2022 года в 11:00 ч.

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 01.09.2022-14.09.2022 года №25, размещены на сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области [www.ust-tarka.nso.ru](http://www.ust-tarka.nso.ru) и на официальном сайте администрации Новосилишинского сельсовета [www.novosilish.nso.ru](http://www.novosilish.nso.ru).

С материалами проекта решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области все желающие могли ознакомиться в администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет №7 (отдел архитектуры и строительства) и в администрации Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Новосилиш, ул. Центральная, 2.

**Председатель слушаний:** Кудрявцев Олег Юрьевич – первый заместитель Главы администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области.

**Секретарь слушаний:** Голубева Наталья Константиновна – главный специалист отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 10 человек, в том числе:

1. Члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области;
2. Глава Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области – Савченко Евгений Александрович;
3. Жители деревни Родькино Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области.

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 03.11.2016 № 281 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 14.04.2022 №132 «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 №281», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 08.09.2022 №256 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области».

**Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельского поселения.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

Кудрявцев Олег Юрьевич	- первый заместитель Главы администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области, председатель комиссии;
Подскребаев Борис Николаевич	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района, член комиссии.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. Выступил Кудрявцев Олег Юрьевич - первый заместитель Главы администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области, председатель комиссии:

Проект решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области разработан в 2022 году отделом архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области. Предложил ознакомиться с материалами проекта, пояснил присутствующим, что публичные слушания проводятся для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Выступил Подскребаев Борис Николаевич - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района, член комиссии:

Проинформировал участников публичных слушаний:

- о том, что с целью выявления и учета мнения интересов жителей деревни Родькино Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области было опубликовано оповещение о назначении публичных слушаний в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 01.09.2022-14.09.2022 года №25 и размещено на официальном сайте администрации Усть-Тарковского района Новосибирской

области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний – с 09.09.2022 по 09.10.2022.

Информационные материалы Проекта решения были размещены:

– на официальном сайте Усть-Тарковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>);

– в виде экспозиции в администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области (отдел архитектуры и строительства) по адресу: с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7;

– до проведения публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в комиссию не поступало.

3. Рассмотрение предложений, поступивших к проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области, утверждённые решением Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 28.03.2017 г. №148 «О правилах землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области»:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	На карте территориальных зон деревни Родькино Новосилишинского сельсовета изменить территориальную зону «Зона озеленения (Р-2)» расположенную по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, д.Родькино, ул.Домарова, на территориальную зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования (СХ-2)» согласно приложению 1	Рекомендовать принять предложение

#### Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано Главе Усть-Тарковского района Новосибирской области, принять решение о согласии с проектом решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области и направлении его в Совет депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области.

Протокол публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области опубликовать в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района», разместить на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области и на официальном сайте администрации Новосилишинского сельсовета.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_

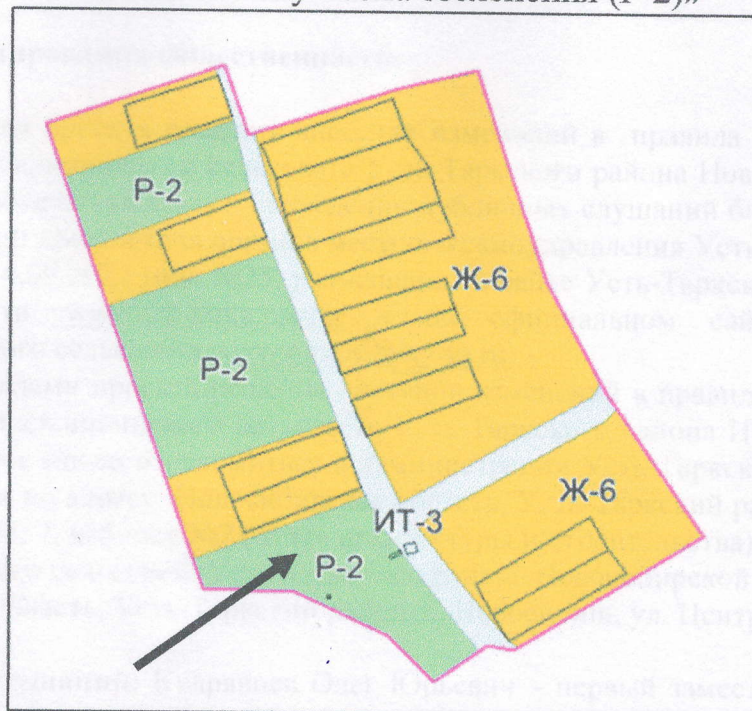
О.Ю.Кудрявцев

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_

Н.К. Голубева

Графическое изображение  
фрагмента карты территориальных зон деревни Родькино Правил землепользования  
и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского муниципального района  
Новосибирской области  
(земельный участок, расположенный по адресу: Новосибирская область,  
Усть-Тарковский район, д.Родькино, ул. Домарова)

Изменить зону «Зона озеленения (P-2)»



на зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования СХ-2»

