



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ТАРКСКОГО РАЙОНА**

**№
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с.Усть-Тарка

14.07.2021

№183

**О назначении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Таркского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Таркского района Новосибирской области от 16.02.2018 №215 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Таркском районе Новосибирской области», правилами землепользования и застройки поселений Усть-Таркского района Новосибирской области, в целях подготовки проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Усть-Таркского района Новосибирской области, постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Новожиловой Ларисы Витальевны, представителя по доверенности Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области от 21.01.2021 № 54-РГ/14 в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:26:010208:2, площадью 427 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Усть-Таркский район, с.Усть-Тарка, ул.М.Горького, д.15 (зона делового, общественного и

коммерческого назначения (ОД-1), в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с иным видом разрешенного использования с 0,1 га на 0,0427 га (далее – Проект решения).

2. Организатором публичных слушаний по Проекту решения, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению публичных слушаний является администрация Усть-Таркского района, ответственной за организацию проведения публичных слушаний является комиссия по подготовке проектов решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Усть-Таркского района Новосибирской области. Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Усть-Таркский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, электронная почта: usttaradm@nso.ru, контактный телефон 8(383-72) 23-009.

4. Комиссии подготовить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту решения и опубликовать его в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Таркского района» и на официальном сайте администрации Усть-Таркского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах в администрации Усть-Таркского района Новосибирской области.

5. Сроки проведения публичных слушаний по Проекту решения, подлежащему рассмотрению с 16.07.2021 по 02.08.2021.

6. В период с 26.07.2021 по 02.08.2021 с материалами Проекта решения можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Усть-Таркского района Новосибирской области (отдел архитектуры и строительства) по адресу: с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, первый этаж.

7. Консультирование посетителей экспозиции Проекта решения проводится в период с 26.07.2021 по 02.08.2021 в здании администрации Усть-Таркского района Новосибирской области по адресу: с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет № 7, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний, назначить начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Таркского района Новосибирской области – Подскребаева Бориса Николаевича, контактный телефон: 8(383-72) 23-009.

8. Участниками публичных слушаний по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Организатору публичных слушаний направить сообщения о проведении публичных слушаний по Проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

10. В период размещения Проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с п.7 настоящего Постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта внесения изменений:

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: usttaradm@nso.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: Новосибирская область, Усть-Таркский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7 согласно Приложению 1;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

11. Не позднее 02.08.2021 комиссии провести собрание участников публичных слушаний, место проведения собрания: Новосибирская область, Усть-Таркский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет № 2 (зал заседаний).

12. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Таркского района» и на

официальном сайте администрации Усть-Таркского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

13. Комиссии подготовить и оформить протокол и заключение о результатах публичных слушаний. Опубликовать заключение в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Таркского района» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Таркского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Усть-Таркского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры С.Н.Проценко.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Усть-Таркского района
Новосибирской области

Н.К.Голубева
23-009



С.В.Синяев

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы администрации
Усть-Таркского района
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
и инфраструктуры

С.Н. Проценко

Начальник отдела по работе с обращениями
граждан, правового консультирования и
юридической работы – общественной
приемной Главы района

В. А. Коростелев

Исп. в 3 экз.

1 экз. - дело администрации

1 экз. - прокуратура

1 экз. - дело отдела архитектуры и строительства

Приложение № 1
к постановлению администрации
Усть-Таркского района
Новосибирской области
от 14.07.2021г. №183

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

№ п.	Текст структурной единицы проекта (раздел, подраздел, пункт, подпункт, абзац)	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица,
представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место
нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

Приложение:

- 1.
- 2.

Личная подпись, дата _____